

## محضر جلسة الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2016 بتاريخ 29 جويلية 2016

تبعاً لمقتضيات الفصل 32 من القانون الأساسي للبلديات، و انعقاد الجلسة التمهيدية بتاريخ 30 جوان 2016 إنعقدت يوم الجمعة 29 جويلية 2016 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر بلدية الغنادة جلسة الدورة العادية الثالثة لمجلس النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة لسنة 2016.

و بناءً على الإستدعاءات الموجهة إلى السادة أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة تحت عدد 662 بتاريخ 21 جويلية 2016 و المتضمنة النص التالي:

" يتشرف رئيس النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة باستدعائكم لحضور الدورة العادية الثالثة لسنة 2016 للمجلس البلدي المقرر عقدها يوم الجمعة الموافق لـ 29 جويلية 2016 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر البلدية "

و قد خصصت الجلسة للنظر في جدول الأعمال التالي:

- 1- مشروع ميزانية بلدية الغنادة لسنة 2017
- 2- متابعة سير عملية الاستخلاصات البلدية.
- 3- متابعة مشاريع المخطط الاستثماري البلدي.
- 4- كراء قطعة أرض.
- 5- حملة استثنائية للنظافة و العناية بالبيئة.
- 6- تغيير صبغة محل تجاري.
- 7- تحيين المعاليم حسب الأمر عدد 805 لسنة 2016 المؤرخ في 13/06/2016

عقدت النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة جلسة الدورة العادية الثالثة يوم الجمعة 29 جويلية 2016 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر البلدية برئاسة السيد رفيق العارم رئيس النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة و حضر عن أعضاء النيابة الخصوصية السادة :

- رفيق العارم : رئيس النيابة الخصوصية  
- نورالدين بن خليفة : عضو  
- خالد خليفة : عضو  
- سامية صماش : عضو

و قد تغيب السيد المنجي الصويد و السيد الصحبي الفرحاني كما حضر الجلسة السيد الكاتب العام للبلدية و عدد من مواطني الجهة.

افتتح الجلسة السيد رفيق العارم رئيس النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة بكلمة رحب في مستهلها بالسادة الحضور و شكرهم على مؤازرتهم و دعمهم للعمل البلدي ثم تولى بعد ذلك استعراض جدول أعمال الجلسة فكانت المصادقة عليه بالإجماع.

استعرض السيد رفيق العارم رئيس النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة ردود البلدية حول تدخلات المواطنين خلال الجلسة التمهيدية للمجلس البلدي المنعقدة بتاريخ 30 جوان 2016 وأكد على أهمية هذه المقترحات والسعي لتحقيقها والعمل على النهوض بالمشاريع التنموية المزمع إنجازها بالمنطقة البلدية و تمثلت في :

- استعراض لتقدم إنجاز المشاريع البلدية المقترحة لسنة 2016.
- تنظيف الأرصفة من مادة التراب و الأعشاب الطفيلية بكل من الغنادة و حاتم و الجنائحة.
- التدخل السريع من حيث الصيانة و التعهد و التبليط بالمنطقة الخضراء.
- تبليط الارصفة مدخل المنطقة الشرقية شارع البيئة بالغنادة.

### 1- مشروع ميزانية بلدية الغنادة لسنة 2017:

استعرض السيد رفيق العارم رئيس النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة على السادة أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة مشروع ميزانية بلدية الغنادة لسنة 2017 والبالغة دخلا وصرفا (548023,000) مفصلة كالآتي:

#### خلاصة موارد ميزانية البلدية

المبلغ (د)	بيان الموارد
	<b>موارد العنوان الأول</b>
	<b>الجزء الأول: المداخل الجبائية الاعتيادية</b>
162100,000	الصف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة .....
3300,000	الصف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه.
149220,000	الصف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات .
.....	الصف الرابع: المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى .....
<b>314620,000</b>	<b>جملة الجزء الأول</b>
	<b>الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية</b>
8500,000	الصف الخامس: مداخل الملك البلدي الاعتيادية .....
224903,000	الصف السادس: المداخل المالية الاعتيادية .....
<b>233403,000</b>	<b>جملة الجزء الثاني</b>
<b>548023,000</b>	<b>جملة موارد العنوان الأول</b>
	<b>موارد العنوان الثاني</b>
	<b>الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية</b>
.....	الصف السابع: منح التجهيز .....

.....	الصف الثامن: مَدخرات وموارد مختلفة .....
.....	جملة الجزء الثالث
.....	الجزء الرابع: موارد الاقتراض
.....	الصف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي .....
.....	الصف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي .....
.....	الصف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة .....
.....	جملة الجزء الرابع
.....	الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة
.....	الصف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة .....
.....	جملة الجزء الخامس
.....	جملة موارد العنوان الثاني
<b>548023,000</b>	<b>مجموع موارد ميزانية البلدية</b>

### خلاصة نفقات ميزانية البلدية

المبلغ (د)	بيان النفقات
	<b>نفقات العنوان الأول</b>
	<b>الجزء الأول: نفقات التصرف</b>
	القسم الأول: التأجير العمومي .....
3880,000	الفصل 01.100 : المنح المخولة لأعضاء المجلس البلدي
285000,000	الفصل 01.101 : تأجير الأعوان القارين
0,000	الفصل 01.102 : تأجير الأعوان غير القارين
<b>288880,000</b>	<b>جملة القسم الأول</b>
	القسم الثاني: وسائل المصالح .....
122050,000	الفصل 02.201 : نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية
19500,000	الفصل 02.202 : مصاريف إستغلال و صيانة التجهيزات العمومية
<b>141550,000</b>	<b>جملة القسم الثاني</b>
	القسم الثالث: التدخّل العمومي .....
12100,000	الفصل 03.302 : تدخلات في الميدان الإجتماعي
1100,000	الفصل 03.303 : تدخلات في ميدان التعليم و التكوين
500,000	الفصل 03.305 : تدخلات في ميادين الثقافة و الشباب و الطفولة
300,000	الفصل 03.310 : التعاون مع الجماعات المحلية و هياكل أخرى
<b>14000,000</b>	<b>جملة القسم الثالث</b>

.....	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة.....
444430,000	جملة الجزء الأول
37135,000	الجزء الثاني: فوائد الدين القسم الخامس: فوائد الدين..... الفصل 05.500 : فوائد الدين الداخلي
37135,000	جملة القسم الخامس
37135,000	جملة الجزء الثاني
481565,000	جملة نفقات العنوان الأول
13000,000	نفقات العنوان الثاني الجزء الثالث: نفقات التنمية القسم السادس: الإستثمارات المباشرة..... الفصل 06.600 : الدراسات
13000,000	جملة القسم السادس
.....	القسم السابع: التمويل العمومي.....
.....	القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة.....
.....	القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة
13000,000	جملة الجزء الثالث
53458,000	الجزء الرابع: تسديد أصل الدين القسم العاشر: تسديد أصل الدين..... الفصل 10.950 : تسديد أصل الدين الداخلي
53458,000	جملة القسم العاشر
53458,000	جملة الجزء الرابع
.....	الجزء الخامس: النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة.....
.....	جملة الجزء الخامس
66458,000	جملة نفقات العنوان الثاني
548023,000	مجموع نفقات ميزانية البلدية

و بعد النقاش و المداولة صادق السادة الأعضاء بالإجماع على مشروع ميزانية بلدية الغنادة لسنة 2017 كما هو مبين بالجدول أعلاه.

## 2- متابعة سير عملية الإستخلاصات البلدية:

إستعرض السيد رفيق العارم رئيس النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة على السادة أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة نتائج عملية الإستخلاصات البلدية إلى حد يوم 29 جويلية 2016 والبالغة ( 260488.177 ) مفصلة كالآتي :

الفصل	بيان المورد	التقديرات	إستخلاصات الشهر الحالي إلى حد يوم 29 جويلية 2016	الإستخلاصات إلى حد 29 جويلية 2016	الإستخلاصات إلى حد موفى شهر جويلية من السنة الماضية
11.01	المعلوم على العقارات المبنية	15000.000		1855.393	1235.300
11.02	المعلوم على الأراضي غير المبنية	1000.000	83.200	695.400	514.080
12.01	المعلوم على المؤسسات الصناعية أو التجارية أو المهنية	145000.000	228.954	82755.566	92261.062
12.01.02	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان حذف الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	10000.000		3901.000	7399.000
12.03	معلوم الإجازة على بيع المشروبات	100.000		22.500	187.500
21.01	مداخيل الأسواق اليومية و الأسبوعية و الظرفية	2000.000			0.000
23.01	معلوم الوقوف	0.000	76.500	854.500	1150.000
24.02	معلوم الإشغال الوقي للطريق العام	0.000		76.000	0.000
24.04	معلوم إشغال الطريق عند إقامة حضائر البناء	1000.000	80.000	1440.000	270.000
24.99	مداخيل مختلفة	...		0.000	178.233
31.01	معلوم التعريف بالامضاء	1500.000	66.000	766.500	636.500
31.02	معلوم الاشهاد بمطابقة النسخ للأصل	150.000	3.250	79.250	74.500
31.03	معالم تسليم بطاقات الحالة المدنية	500.000	91.000	483.500	267.500
31.99	معالم تسليم الشهاد و الحجج الأخرى	20.000		0.200	1.400
32.02	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	400.000			0.000
32.03	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	300.000		60.000	40.000
32.06	معالم رخص البناء	2000.000	139.200	564.500	162.500

0.000			50.000	معالم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	32.08
4882.000	4340.000	693.000	3500.000	معلوم الاعتناء بفروع قنوات تصريف المواد السائلة	33.01
0.000			100.000	معالم الإيواء بمستودع الحجز	33.02
44450.000	48178.000		80000.000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	33.03.01
48727.000	3050.000		70000.000	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	33.03.02
0.000			150.000	معالم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية	33.04
0.000			50.000	معلوم رقابة سيارات الأجرة و السيارات المجهزة بعدد	33.06
46.000	676.000	280.000	500.000	معالم أخرى مقابل إسداء خدمات	33.99
1401.606	1549.276		8000.000	مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	52.01
100625.000	108067.000		228000.000	المناب من المال المشترك	60.01
0.000			300.000	مداخيل المخالفات لتراتب حفظ الصحة	60.06
0.000			300.000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات و الأرصفة	60.09
0.000			50.000	التبرعات و الوصايا	60.11
55.424	73.592		...	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة و تصرف و إستخلاص لفائدة الغير	60.99.01
<b>304564.605</b>	<b>260488.177</b>	<b>1741.104</b>	<b>569970.000</b>	<b>الجملة</b>	

بيّن السيد رفيق العارم رئيس النيابة الخصوصية ببلدية الغنادة أن جملة المداخيل المالية لبلدية الغنادة إلى حد 29 جويلية 2016 بلغت (260488.177) وقد فسّر تراجع جملة المداخيل ناتج بالأساس عن تراجع مداخيل المعلوم على المؤسسات و المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي كما دعى إلى مزيد تحسيس المواطن بدوره الجبائي لتحسين نسبة الاستخلاص خاصة في فصول المعلوم على العقارات المبنية و المعلوم على الأراضي غير المبنية.

### 3- متابعة تنفيذ مشاريع المخطط الاستثماري البلدي:

استعرض السيد رفيق العارم رئيس النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة على السادة الأعضاء نتائج تنفيذ المشاريع المبرمجة سنتي 2015 و 2016 حيث أن مشروع صيانة مقر البلدية و المستودع البلدي فقد بلغت نسبة الإنجاز حوالي 70 % أما فيما يخص مشروع تعهد و صيانة بعض الأنهج و الطرقات بكامل المنطقة البلدية فقد انطلقت الأشغال مؤخرا و بلغت نسبة الإنجاز حوالي 15 % . أما فيما يخص مشروع اقتناء سلم مجرور و آلة

رافعة Mini-Chargeur فقد تم الحصول على تأشيرة مراقب المصاريف العمومية و تم مراسلة الشركات المعنية قصد الاتصال بالبلدية لتسلم كراس الشروط و تسجيلها و فيما يخص مشروع صيانة المقابر فقد تم الحصول على تأشيرة مراقب المصاريف العمومية و تم إعداد إذن إداري للشركة المعنية أما مشروع تجميل المدينة فقد تم الحصول على تأشيرة مراقب المصاريف العمومية و بصدد إعداد طلب التزود.

#### 4- كراء قطعة أرض:

أفاد السيد رفيق العارم رئيس النيابة الخصوصية ببلدية الغنادة على السادة الأعضاء أنه نظرا لكون المصعب المراقب يرفض تجميع فواضل مواد البناء و كروم الهندي و اعتبارا للحملات الاستثنائية التي تقوم بها البلدية و المركزة بالأساس على تجميع و رفع كروم الهندي إلى جانب رفع فواضل البناء فإن البلدية تعتزم كراء قطعة أرض لمدة ثلاث سنوات قابلة للتجديد بموافقة الطرفين على ملك المواطن الهادي بن الجديدي حمزة لاستغلالها كمنطقة تجميع لفواضل مواد البناء و كروم الهندي حتى يتسنى لبلدية المكان مواصلة مجهوداتها في مجال النظافة و العناية بالبيئة.

#### 5- حملة استثنائية للنظافة و العناية بالبيئة:

بين السيد رفيق العارم رئيس النيابة الخصوصية ببلدية الغنادة على السادة أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية الغنادة أنه في إطار برنامج النظافة و العناية بالبيئة و تحسين خدمة النظافة و تلبية لطلبات المواطنين تم إعداد إستشارة لكراء معدات و سيتم تخصيصها بالأساس لرفع مواد البناء و الأوساخ و مواصلة حملات تجميع كروم الهندي و رفعها في حدود الإمكانيات.

#### 6- تغيير صبغة محل :

أشار السيد رفيق العارم رئيس النيابة الخصوصية ببلدية الغنادة على السادة الأعضاء أنه تبعا للمطلب المقدم من طرف المواطن فتحي بن عبد السلام وحيث أنه تسوغ من البلدية محل تجاري كائن بالحي التجاري بالغنادة للاستغلاله مخبزة و في الفترة الأخيرة تقدم المعني بالأمر بمطلب في تغيير صبغة نشاط من مخبزة الى محل تجاري وإعتبارا لوجود مخبزة خاصة بالمنطقة وحفاظا على موارد البلدية تمت الموافقة على هذا المقترح مع التأكيد على إعداد كراس الشروط والإجراءات المعتمدة.

#### 7- المعاليم المنصوص عليها بالأمر عدد 805 المؤرخ في 13 جوان 2016 والتي ضبطت بقرار من مجلس النيابة الخصوصية :

المعاليم	التعريف	قرار المجلس
معاليم الرخص الإدارية		
✓ رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن داخل المناطق الراجعة بالنظر للجماعات المحلية	تضبط هذه التعريف ما بين 6,000 د و 200,000 د سنويا بقرار من الجماعة المحلية المعنية	المهن الصغرى 50,000 د المؤسسات الصناعية 200,000 د

25,000 د في اليوم أو الليلة الواحدة 100,000 د	تضبط هذه التعريفية بقرار من الجماعات المحلية بإعتبار 100,000 د في اليوم أو الليلة كحد أقصى. 100,000 د في اليوم أو الليلة	✓ رخص الحفلات بمناسبة 1. الحفلات العائليّة 2. الحفلات العموميّة
<b>معاليم منح لزمة الملك البلدي أو الجهوي أو العمومي أو الخاص أو إشغاله أو الإنتفاع به</b>		
0,150 د	تضبط هذه التعريفية بقرار من الجماعة المحلية المعنية بإعتبار حد أدنى يساوي 0,150 د عن المتر المربع في اليوم	✓ معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف أصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات وكل شخص يتعاطى نشاطا في إطار منشأة غير قارة
0,500 د	تضبط هذه التعريفية بين 0,500 د و 10,000 د عن المتر المربع في اليوم بقرار من الجماعة المحلية المعنية	✓ إشغال الطريق العام عند حضائر البناء
20,000 د بكل الاماكن و الشوارع	تضبط هذه التعريفية بين 20,000 د و 500,000 د عن المتر المربع في السنة بقرار من الجماعة المحلية المعنية حسب مواقع تركيز وسائل الإشهار	✓ الإشهار بواسطة اللافتات واللوحات الإشهارية ذات الصبغة التجارية والعلامات والستائر والعارضات واللافتات المثبتة أو البارزة أو المنزلة أو المعلقة بالطريق العام وعلى واجهات المحلات المعدة للتجارة والصناعة والمهن المختلفة
15,000 د عن المتر المربع	15,000 د عن المتر المربع كحد أدنى	✓ معلوم منح التريبات بالمقابر
<b>معاليم عن خدمات عمومية مقابل دفع أجر</b>		
الفرع الأول 10,000 د لكل فرع وللفرع الأخرى غير الفرع الأول 5,000 د	بالنسبة للفرع الوحيد أو الفرع الأول 10,000 د بالنسبة لكل فرع وللفرع الأخرى غير الفرع الأول 5,000 د	✓ معلوم الإعتناء بقنوات تصريف المواد السائلة
1,000 د عن المتر المكعب	- تتراوح التعريفية بين 0,300 د و 1,500 د في اليوم حسب حجم البضائع	✓ معلوم إيواء البضائع بمستودع الحجز
4,000 د عن الرأس في اليوم. 2,000 د عن الرأس في اليوم. 10,000 د المراقبة الصحية	تضبط هذه التعريفية بقرار من الجماعة المحلية المعنية بإعتبار الحدود القصوى التالية: 4,000 د عن الرأس في اليوم. 2,000 د عن الرأس في اليوم. تضبط هذه التعريفية بقرار من الجماعة المحلية المعنية بإعتبار 25,000 د عن كل عملية مراقبة كحد أقصى	✓ وجبات العلف المخصصة للدواب والحيوانات المحجوزة : دواب ذات حجم كبير دواب وحيوانات أخرى المراقبة الصحية على الدواب والحيوانات المحجوزة
<b>معاليم مقابل رفع العربات وقود الدواب و نقل البضائع إلى مستودع الحجز</b>		
5,000 د عن الرأس الواحد	بين 5,000 د و 10,000 د عن الرأس الواحد	دواب ذات الحجم الكبير
2,500 د عن الرأس الواحد	بين 2,500 د و 5,000 د عن الرأس الواحد	دواب وحيوانات أخرى
0,500 د عن الرأس الواحد	بين 0,500 د و 1,000 د عن العربة الواحدة	عربات تجرها دواب

عربات كبيرة تفوق حمولتها النافعة 3,5 طن	بين 20,000 و 50,000 د عن العربة الواحدة	20,000 د عن الرأس الواحد
سيارة سياحية	بين 10,000 و 30,000 د عن السيارة الواحدة	10,000 د عن الرأس الواحد
دراجة نارية	بين 1,000 و 3,000 د عن الدراجة الواحدة	1,000 د عن الدراجة الواحدة
دراجة عادية	بين 1,000 و 3,000 د عن الدراجة الواحدة	1,000 د عن الدراجة الواحدة
بضائع	بين 0,500 و 1,000 د حسب حجم البضائع	0,500 د عن المتر المكعب
القوارب وما شابهها	بين 20,000 و 50,000 د عن القارب الواحد	20,000 د عن القارب الواحد
رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية	تضبط هذه التعريفية بقرار من الجماعة المحلية المعنية يعرض على مصادقة سلطة الإشراف	30,000 د للحمولة الواحدة
معلوم رفع فواضل البناء والحدائق والأتربة	تضبط هذه التعريفية بقرار من الجماعة المحلية المعنية بين 10,000 و 50,000 د للحمولة الواحدة حسب نوع الفواضل وحجمها	30,000 د للحمولة الواحدة
معلوم مداواة مآوي الحشرات بالمساكن والمحلات الخاصة	تضبط هذه التعريفية بقرار من الجماعة المحلية المعنية بين 10,000 و 50,000 د حسب نوع التدخل	10,000 د
معلوم تفريغ الخنادق والآبار	تضبط هذه التعريفية بقرار من الجماعة المحلية المعنية بين 10,000 و 50,000 د للحمولة الواحدة	15,000 د للحمولة الواحدة 13,000 د لأكثر من ثلاث حمولات
معلوم مقابل تسليم مستخرجات من أمثلة التهيئة العمرانية والأمثلة المختلفة (مثال تقسيم..)	تضبط هذه التعريفية بقرار من الجماعة المحلية المعنية بين 10,000 و 30,000 د حسب طبيعة كل وثيقة	10,000 د المستخرج الواحد

و بعد النقاش و المداولة صادق السادة الأعضاء بالإجماع على المعاليم الجديدة كما هو مبين بالجدول أعلاه.

و عند اختتام استعراض جدول أعمال الجلسة تولى السادة الأعضاء الإستماع الى تدخلات الحاضرين فكانت كالاتي:

- محمد بلحاج سالم: طلب بتركيز كشك متنقل .
- حامد بوصاع : طالب بإزالة كروم الهندي بأولاد بو عجيلة كما طالب بفرش مادة التيف بالطريق المؤدية الى منزله.
- محمد سالم بلحاج محمد : طالب بإستغلال بئر بحديقة حي السلام وطلب مده بكميات من مادة الاتوبلوكن للترصيف كما طلب بتعبيد مدخل مسكن جمال بلحاج محمد.
- رؤوف الصويد : طلب بمتابعة سير إستخلاص المعاليم الموظفة على معمل صنع المواد الكهربائية بمنطقة حاتم.
- عبد المجيد حمودة: إستفسر عن نقص حاويات الفضلات و طالب بتركيب فانوس تنوير عمومي .
- جمال بن عمر: تساءل عن إتمام إجراءات مراجعة مثال التهيئة العمرانية بالغنادة.

وبالإنتهاء من استعراض جدول الأعمال رفعت الجلسة و كانت الساعة تشير إلى الواحدة  
بعد الزوال.

**الغداة في : 29 جويلية 2016**

**رئيس النيابة الخصوصية**

**رفيق العارم**