



بلدي الغداة

البرنامج الاستثماري التشاركي

لسنة 2020

التشخيص الفني و المالي

نوفمبر 2019

أنموذج 05

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الماء الصالح للشرب

الماء الصالح للشرب						المناطق
الحالة ¹			نسبة الربط ⁴	عدد المساكن	طول الشبكة	
ردينة	متوسطة	جيدة				
						الطرق الرئيسية
	x		% 98	100	2000	شارع البينة الغنادة
	x		% 98	100	600	شارع 14 جانفي الغنادة
	x		% 98	100	1500	شارع الحبيب بورقيبة بحاتم
	x		% 98	100	1500	شارع الحرية الجناحة
	x			400	5600	مجموع الطرق الرئيسية
	x		% 98			الطرق الفرعية
	x		% 98	100	1200	الحي الشعبي بالغنادة
	x		% 98	100	1500	حي السلام
	x		% 98	50	600	حي العمران
	x		% 98	30	500	حي التوامة
	x		% 98	25	500	الحي التجاري
	x		% 98	100	1500	حي الفتح
	x		% 98	100	1200	حي أولاد حسين
	x		% 98	50	1200	حي عكار
	x		% 98	50	800	حي الحرش
	x		% 98	30	500	حي الشروق
	x		% 98	70	1500	الحي الشعبي بحاتم
	x		% 98	45	1500	حي الدواهيشية
	x		% 98	20	700	حي الصوالية 1 و 2
	x		% 98	15	500	الشماطرة
	x		% 98	15	1000	المطيرات
	x		% 98	15	800	حي الغزيلات
	x		% 98	30	600	طريق مدرسة المستقبل
	x		% 98	20	800	طريق نادي الاطفال اولاد فرحات
	x		% 98	30	1000	طريق اولاد زروق
	x		% 98	20	1200	اولاد بالروحة
	x		% 98	915	19100	مجموع الطرق الفرعية
	x		% 98	1315	24700	المجموع العام

¹ توضيح طول الشبكة حسب الحالات التالية : جيدة - حالة حسنة لا تستوجب التدخل / متوسطة : تستوجب صيانة جزئية / رديئة : تستوجب إعادة كلية

أنموذج 06

بطاقة تشخيص جملية لشبكة التنوير العمومي

التنوير العمومي						المناطق
اعتماد التقنيات المقتصدة للطاقة ²	الحالة ¹			نسبة التنوير العمومي ¹	عدد النقاط الضوئية	
	رديئة	متوسطة	جيدة			
						الطرق الرئيسية
			x	% 100	80	شارع البيئة الغنادة
			x	% 95	36	شارع 14 جانفي الغنادة
		x		% 80	60	شارع الحبيب بورقيبة بحاتم
		x		% 80	46	شارع الحرية الجناحة
				88.75	222	مجموع الطرق الرئيسية
		x				الطرق الفرعية
		x		% 87.5	21	حي الشعبي بالغنادة
		x		% 80	40	حي السلام
		x		% 66.67	19	حي العمران
		x		% 75	9	طريق المدرسة الإعدادية
		x		% 80	14	حي التوامة
		x		% 90	16	حي التجاري
		x		% 75	40	حي الفتح
		x		% 95	32	حي أولاد حسين
		x		% 75	5	اولاد الساكت
		x		% 90	30	حي عكارة اولاد نصر
		x		% 60	12	حي الحرش
		x		% 90	18	حي الشروق
			x	% 100	39	الحي الشعبي بحاتم
		x		% 66.67	24	حي الدواشبية
		x		% 60	9	حي الصوالية 1 و 2
			x	% 80	31	الشماطرة
		x		% 46.67	10	المطيرات
		x		% 80	2	اولاد اللسيني
		x		% 90	2	اولاد الفرجاني
		x		% 66.67	4	اولاد فطوم
		x		% 75	13	حي الغزليات
		x		% 62.5	11	طريق مدرسة المستقبل
		x		% 87.5	19	طريق نادي الاطفال اولاد فرحات
		x		% 66.67	23	طريق اولاد زروق
		x		% 66.67	10	اولاد بالروحة

¹ نسبة التنوير بالطريق = طول الطريق = طول الطريق المجهزة بالشبكة/الطول الجملي للطريق

² ذكر التقنيات المعتمدة (فوانيس الصوديوم - معدلات الجهد - التنوير باعتماد الطاقة الشمسية - photovoltaïque)

		x		%80	3	اولاد الكرمندي
		x		%62.5	3	اولاد دلجوم
		x		%75	3	اولاد بالحاج
				%73.96	465	مجموع الطرقات الفرعية
				%81.35	687	المجموع العام

أنموذج 09

بطاقة تشخيص للبناءات البلدية

ملاحظات	حالة البناية أو المنشأة ⁽²⁾					سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة	تكلفة الصيانة	إمكانية التوسعة ⁽¹⁾	المساحة المغطاة	مساحة الأرض	تاريخ الإحداث	مطابقة البناية لمثال التهيئة العمرانية	الموقع	البناية
	تتطلب التجديد	تتطلب التهيئة	تتطلب التوسعة	تتطلب الصيانة	حسنة									
		X			X	2015	120	نعم	500	2م3000	1989	نعم	ش.البيشة	مقر البلدية
													-	
													-	

⁽¹⁾ توفير الأرض وإمكانية اقتناؤها ومدى مطابقتها صيغتها لتوسعة المنشأة

⁽²⁾ وضع علامة (X) على الخانات المناسبة

أنموذج 10

بطاقة جرد وتشخيص أولي للمستودع البلدي¹

معطيات عامة :

الموقع : شارع البيئة

مطابقته لمثال التهيئة العمرانية : نعم

تاريخ الإحداث : 2006

سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة : 2016

مساحة الأرض: 1000 م² مساحة المغطاة : 600 م² مساحة المهيأة: 600 م²

إمكانية التوسعة : نعم

طاقة استيعاب المعدات : 100%

متوسط الكلفة السنوية للصيانة: 500 د

النفاد إلى المستودع سهل صعب

وصف حالة البناية :

حسنة	تتطلب الصيانة	تتطلب التوسعة	تتطلب التهيئة	تتطلب التجديد
X		X		

توضيح النقائص²المساحة كافية و لكن تتطلب توعية في المستقبل.....

معطيات حول الربط بمختلف الشبكات :

لا	نعم
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

الاتصالات

الماء الصالح للشرب

الكهرباء

تطهير المياه المستعملة(*)

(*) في صورة الإجابة بـ "لا" توضيح المصب النهائي

الربط ببئر ضياع

¹ في صورة وجود أكثر من مستودع اعتماد بطاقة لكل واحد منها

² الاستئناس بالأسئلة التالية على سبيل الذكر :

- هل تؤدي دورها ؟

- هل أن المساحة كافية ؟

- هل أن مستوى التجهيز كاف ؟

- هل أن الإمكانيات البشرية ومؤهلاتها كافية ؟

أنموذج 11

بطاقة تشخيص للمشاريع الاقتصادية

ملاحظات (2)	نسبة الاستغلال ⁽¹⁾					طريقة التصرف	حالة الفضاء أو المنشأة ⁽¹⁾					عدد المنتفع ين	سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة	سنة الإجاز	المساحة المغطاة	المساحة	النفوذ للمنشأة ⁽¹⁾		إمكانية التوسعة	مطابقة المنشأة لمثال التهيئة العمرانية	الموقع	المشروع
	المداخ يل السنوية	المصاريف السنوية	غير مستغلة	متوسط ة	عالي ة		تتطلب التجد يد	تتطل ب التهي ئة	تتطلب التوسع ة	تتطلب الصيان ة	حسن ة						صعب	سهل				
																						سوق بلدي
	1600			X		مباشر		X			2000		1990	-	5000		X	نعم	نعم	ش البيئة		سوق أسبوعية
	8000				X	عقود كراء		X			500		1994	200	200		X	نعم	نعم	وسط المدينة		حي تجاري

(1) وضع علامة (X) على الخانات المناسبة

(2) هل تؤدي دورها؟ هل أن المساحة كافية؟ هل أن مستوى التجهيز كاف؟ هل أن الإمكانيات البشرية ومؤهلاتها كافية، إلخ

أنموذج 13

بطاقة تشخيص التجهيزات العمومية المشتركة (ثقافة وشباب ورياضة وطفولة)

ملاحظات	تطابق نوعية التجهيزات مع ⁽³⁾		نسبة الاستغلال			حالة البناية أو المنشأة ⁽²⁾					طاقة الاستيعاب	المساحة المغطاة	مساحة الأرض	تاريخ الإحداث	الموقع ⁽¹⁾	نوعية التجهيزات	
	حسب مثال التهيئة	مثال التهيئة العمرانية	ضعيفة	متوسطة	عالية	تتطلب التجديد	تتطلب التهيئة	تتطلب التوسعة	تتطلب الصيانة	حسنة							
																	الشباب والرياضة
																	ملعب بلدي

																	ملعب حي

																	ملاعب اختصاصات

																	الثقافة
		x		x						x		600	2000م	2000	الغفادة		دار شباب
																	مكتبة عمومية
																	مسرح بلدي
																	قاعة سينما
																	متحف
																	قاعة عروض
																	المرأة والطفولة
		x			x					x		200 م	500 م	2000	الجنانحة		نادي أطفال
		x		x					x			250 م	1500 م	1990	الغفادة		روضة أطفال

(1) يجب احترام التقسيم المجالي حسب ما هو مبين ضمن "عناصر التشخيص المجالي" بالباب الرابع من هذا الدليل مع إرفاق الأنموذج بمستخرج من مثال التهيئة العمرانية

(2) وضع علامة (X) على الخانة المناسبة

(3) نعم أو لا، وفي صورة الإجابة بلا، توضيح الأسباب في خانة الملاحظات

أنموذج 14

بطاقة تشخيص للمساحات الخضراء

الملاحظات	مستوى التشجير	مستوى التهيئة ³			مؤشر المساحة الخضراء/ساكن		عدد السكان	المساحة م ²	تاريخ الإحداث	الصف ²		الساحة الخضراء	المناطق البلدية ¹
		ترصيف	تأثيث	إنارة	كامل البلدية	داخل المنطقة				فضاءات صغرى	فضاءات كبرى		
													المنطقة 1
	متوسط	ضعيف	ضعيف	ضعيف	x		500	5000	2005		نعم		الغنادة
	متوسط	جيد	جيد	جيد		x	100	500	2005	نعم			الغنادة
							600	5500					مجموع المنطقة 1
													المنطقة 2
													مجموع المنطقة 2
							600	5500					المجموع العام

¹ وضع علامة (X) في الخانة المناسبة

² اعتماد التقسيم حسب ما هو مبين بالفقرة 4 من الدليل الفني مع إرفاق الجذاذة بمستخرج من مثال التهيئة العمرانية مبين به موقع الفضاء

³ التصييص : جيد أو متوسط أو ضعيف أو غير متوفر

أنموذج 16

بطاقة تشخيص معدات النظافة والطرق

برنامج بلدي للتصرف في النفايات نعم لا X

ملاحظات	التخصيص		كلفة الصيانة السوية	مدة الاستغلال المتوقعة	الحالة			المسافة المقطوعة	تاريخ الإقتناء	نوعية المعدات
	المصلحة ¹	المنطقة المغطاة ²			معطبة	متوسطة	جيدة			
	النظافة	الغنادة	2000	04		x			2004/09/15	جرار
	النظافة	كامل المنطقة البلدية	3000	02		x			1996/07/24	جرار
	النظافة	حاتم الجنايحة	1000	20			x		2010/01/20	شاحنة
	النظافة	كامل المنطقة البلدية	500	25			x		2016	بوبات
	النظافة	كامل المنطقة البلدية	500	25			x		2016	تراكتوبال
	النظافة	كامل المنطقة البلدية	-	15			x		2019	عدد 02 تكتك
	النظافة	كامل المنطقة البلدية	-	25			x		2019	شاحنة نظافة
			7000							المجموع

¹ ذكر المصلحة بكل دقة مثال (نظافة وأشغال ومناطق خضراء)

² ذكر المنطقة التي تشملها الخدمات المسداة بالآلية المعنية وذلك وفقا للتقسيم المجالي المذكور بالفقرة 2 من الباب الرابع من هذا الدليل

أنموذج 17

بطاقة تشخيص المعدات الإعلامية

عدد نقاط الربط

نسبة التغطية

لا

لا

لا

نعم

نعم

نعم

1. وجود شبكة إعلامية داخلية

2. الحاجة إلى توسعة شبكة

3. الحاجة إلى إحداث شبكة

مؤهلات المستعملين					مجال الاستعمال	كلفة الصيانة السنوية	الحالة المادية			الخصائص الفنية	تاريخ الاقتناء	نوعية المعدات
وجود نقص (*)	جيدة	متوسطة	غير مؤهل	في حاجة إلى تكوين			معتبة	متوسطة	جيدة			
								01				موزعات شبكة
					إداري	800 د	04	01	09			حواسيب
					إداري	300 د	01	3	03			آلات طباعة الليزرية
					إداري	100 د	02		02			آلات طباعة إبرية
								01	01			ماسحات ضوئية

أنموذج عدد3
بطاقة تشخيص للشبكات العمومية بمنطقة الغنادة

تصريف مياه الأمطار			التطهير					التنوير العمومي					طول الطريق	الطرق		
الحالة ¹	نوعيتها	طول الشبكة (5)	الحالة ¹			نسبة الربط (4)	طول الشبكة الحالية	اعتماد التقنيات (3)	الحالة (1)			نسبة التنوير (2)			عدد النقاط الضوئية	طوا الطريق المجهز
			جيدة	متوسطة	رديئة				جيدة	متوسطة	رديئة		جيدة	متوسطة			رديئة
																الطرق الرئيسية
								0,00%	0			حالة حسنة	100,00%	80	2500	2500
								0,00%	0	معدلات الجهد		حالة حسنة	95,00%	36	950	1000
0	0	0						0,00%	0		0	0	0	98,57%	116	3450
0	0	0						0,00%	0		0,00%	0,00%	0,00%	98,57%		
																الطرق الفرعية
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	87,50%	21	1050	1200
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	80,00%	40	1200	1500
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	66,67%	19	400	600
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	75,00%	9	300	400
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	80,00%	14	400	500
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	90,00%	16	450	500
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	75,00%	40	1500	2000
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	95,00%	32	950	1000
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	75,00%	5	150	200
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	90,00%	30	1350	1500
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	60,00%	12	300	500
								0,00%		معدلات الجهد		حالة متوسطة	90,00%	18	900	1000
0	0	0						0,00%	0		0	0	0	82,11%	256	8950
!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#						0,00%	0		0,00%	0,00%	0,00%	82,11%		
0	0	0						0,00%	0		0	0	0	86,11%	372	12400
!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#						!DIV/0#	0		!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#		

[1] توضيح طول الشبكة حسب الحالات التالية : جيدة - حالة حسنة لا تستوجب التدخل / متوسطة : تستوجب صيانة جزئية / رديئة : تستوجب إعادة كلية

[2] نسبة التنوير بالطريق = طول الطريق = طول الطريق المجهزة بالشبكة/الطول الجعلي للطريق

[3] ذكر التقنيات المعتمدة (فوانيس الصوديوم - معدلات الجهد - التنوير باعتماد الطاقة الشمسية - photovoltaïque

[4] نسبة الربط : عدد المساكن المنتفعة/العدد الجعلي للمساكن

[5] الاقتصار على الشبكات التحتية : conduites/dallât/fosse

أنموذج عدد3
بطاقة تشخيص للشبكات العمومية بمنطقة بحاتم

تصريف مياه الأمطار			التطهير						التنوير العمومي						طول الطريق	الطرق	
الحالة			الحالة			الوسط المتقبل	محطة معالجة	نسبة الربط (4)	طول الشبكة الحالية	اعداد التقنيات (3)	الحالة (1)			نسبة التنوير (2)			عدد النقاط الضوئية	طول الطريق المجهز
جيدة	متوسطة	رديئة	جيدة	متوسطة	رديئة						جيدة	متوسطة	رديئة				
0	0	0	0	0	0	0	0	0,00%	0	0	0	0	0	0	60	1200	1500
الطرق الرئيسية																	
شارع الحبيب بوزقوية بحاتم																	
0	0	0	0	0	0	0	0	0,00%	0	0	0	0	0	80,00%	60	1200	1500
مجموع الطرق الرئيسية																	
0	0	0						0,00%			0,00%	0,00%	0,00%	80,00%			
النسبة																	
الطرق الفرعية																	
								IDIV/0#						IDIV/0#			
								0,00%						100,00%	39	1000	1000
الحى للشعبى بحاتم																	
								0,00%						66,67%	24	1000	1500
حي الواسطية																	
								0,00%						60,00%	9	300	500
حي الصوالحة اول2																	
								0,00%						80,00%	31	400	500
الشماطرة																	
								0,00%						46,67%	10	700	1500
المنطرات																	
								0,00%						80,00%	2	80	100
اولاد للسنى																	
								0,00%						90,00%	2	90	100
اولاد الفرجاني																	
								0,00%						66,67%	4	200	300
اولاد لظوم																	
								0,00%						75,00%	13	300	400
حي الغزليات																	
0	0	0	0	0	0	0	0	0,00%	0	0	0	0	0	68,98%	134	4070	5900
مجموع الطرق الفرعية																	
IDIV/0#	IDIV/0#	IDIV/0#						0,00%			0,00%	0,00%	0,00%	68,98%			
النسبة																	
0	0	0	0	0	0	0	0	0,00%	0	0	0	0	0	71,22%	194	5270	7400
المجموع العام																	
IDIV/0#	IDIV/0#	IDIV/0#						IDIV/0#			IDIV/0#	IDIV/0#	IDIV/0#	IDIV/0#			
النسبة																	

[1] توضيح طول الشبكة حسب الحالات التالية : جيدة – حالة حسنة لا تستوجب التدخل / متوسطة : تستوجب صيانة جزئية / رديئة : تستوجب إعادة كاية

[2] نسبة التنوير بالطريق = طول الطريق = طول الطريق المجهزة بالشبكة/الطول الجملي للطريق

[3] ذكر التقنيات المعتمدة (فولتيس الصوديوم – معدلات الجهد – التنوير باعداد الطاقة الشمسية – photovoltaïque

[4] نسبة الربط : عدد المساكن المنتفعة/العدد الجملي للمساكن

[5] الاقتصار على الشبكات التحتية : conduites/dallât/fossé

أنموذج عدد3
بطاقة تشخيص للشبكات العمومية بمنطقة الجناحية

تصريف مياه الأمطار			التطهير							التوزيع العمومي					طول الطريق	الطرقات		
الحالة ¹			نوع يتها	طول الشبكة(5)	الحالة ¹			محطة معالجة	الوسط المتقبل	نسبة الربط(4)	طول الشبكة الحالية	اعتماد التقنيات(3)	الحالة(1)				نسبة التوزيع(2)	عدد النقاط الضوئية	طوا الطريق المجهر
جيدة	متوسطة	رديئة			جيدة	متوسطة	رديئة						جيدة	رديئة	متوسطة	جيدة		
										!DIV/0#					!DIV/0#			
										0,00%		معدلات الجهد	حالة متوسطة		80,00%	46	1200	1500
0	0	0		0	0	0				0,00%	0				80,00%	46	1200	1500
!REF#	!REF#	!REF#			!REF#	!REF#	!REF#			0,00%				!REF#	!REF#	!REF#		
										!DIV/0#					!DIV/0#			
										0,00%		معدلات الجهد	حالة متوسطة		62,50%	11	500	800
										0,00%		معدلات الجهد	حالة متوسطة		87,50%	19	700	800
										0,00%		معدلات الجهد	حالة متوسطة		66,67%	23	400	600
										0,00%		معدلات الجهد	حالة متوسطة		66,67%	10	800	1200
										0,00%			حالة متوسطة		75,00%	3	150	200
										0,00%			حالة متوسطة		80,00%	3	200	250
										0,00%			حالة متوسطة		62,50%	3	250	400
										0,00%			حالة متوسطة		75,00%	3	150	200
0	0	0		0	0	0				0,00%	0				70,79%	75	3150	4450
!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#			!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#			0,00%				0,00%	0,00%	0,00%		
0	0	0		0	0	0				0,00%	0				73,11%	121	4350	5950
!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#			!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#			0,00%				!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#		

- [1] توضيح طول الشبكة حسب الحالات التالية : جيدة - حالة حسنة لا تستوجب التدخل / متوسطة : تستوجب صيانة جزئية / رديئة : تستوجب إعادة كاية
[2] نسبة التوزيع بالطريق = طول الطريق = طول الطريق المجهزة بالشبكة/الطول الجملي للطريق
[3] ذكر التقنيات المعتمدة (فرانيس الصوديوم - معدلات الجهد - التوزيع باعتماد الطاقة الشمسية - photovoltaïque
[4] نسبة الربط : عدد المساكن المنتفعة/العدد الجملي للمساكن
[5] الاقتصار على الشبكات التحتية : conduites/dallât/fossé

أنموذج عدد4
بطاقة تشخيص عملية للشبكات العمومية بالمنطقة البلدية حسب المناطق

تصريف مياه الأمطار			التطهير									التنوير العمومي						طول الطريق	المنطقة
الحالة ¹	نوعيتها	طول الشبكة	الحالة ²			الوسط المتقلب	محطة معالجة	نسبة الربط ³	طول الشبكة الحالية	اعتماد التقنيات	الحالة ⁴			نسبة التنوير	عدد النقاط الضوئية	طوا الطريق المجهز			
			ريثة	متوسطة	جيدة						ريثة	متوسطة	جيدة				ريثة	متوسطة	جيدة
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	190	107	86%	372	12400	14400	المنطقة 1
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64	125	71,01%	194	5270	7400	المنطقة 2
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99	0	73,47%	121	4350	5950	المنطقة 3
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	353	232	0,793513514	687	22020	27750	المجموع العام
!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	!DIV/0#	0,00%	1,60%	1,05%				

- [1] توضيح طول الشبكة حسب الحالات التالية : جيدة – حالة حسنة لا تستوجب التدخل / متوسطة : تستوجب صيانة جزئية / ريثة : تستوجب إعادة كلية
 [2] نسبة التنوير بالطريق = طول الطريق = طول الطريق المجهزة بالشبكة/الطول الجملي للطريق
 [3] ذكر التقنيات المعتمدة (فوانيس الصوديوم – معدلات الجهد – التنوير باعتماد الطاقة الشمسية – photovoltaïque
 [4] نسبة الربط : عدد المساكن المنتقعة/العدد الجملي للمساكن
 [5] الاقتصار على الشبكات التحتية : conduites/dallât/fossé

بطاقة تشخيص لشبكة الطرقات منطقة الغدادة نموذج عدد 1

المفترقا ت (6)	الأرصفة									التعبيد									الطرقات											
	النوعية				الحالة			العرض	الطول	مجري المياه	الحواشي (4)	النوعية (3)				المساحة حسب الحالة (2)				العرض	الطول									
	Autre	Béton	Pavés	Bicouche carrelage	غير مرصف	ردينة	متوسطة					جيدة	Béton	Enrobé	Tricouch e	Bicouche	غير معبد	ردينة				متوسطة	جيدة							
																														الطرقات الرئيسية (5)
1		1000	8000		1000	1000	2000	7000	2	5000	3000	5000		25000				1000		24000	10	2500							شارع البيئة	
1		1000	3000			1000	1000	2000	2	2000	1500	2000		10000				1000		9000	10	1000							شارع 14 جانفي	
		0	2000	11000	0	1000	2000	3000	9000	2,00	7000	4500	7000	0	35000	0	0	0	2000	0	33000	10,00	3500						مجموع الطرقات الرئيسية	
		0%	14%	79%	0%	7%	14%	21%	64%					0%	100%	0%	0%	0%	6%	0%	94%									
																														الطرقات الفرعية
		1000	1000		1600	1600	1000	1000	1,5	2400	600	1200				7200		2500	2500	2200	6	1200								الحي الشعبي
		600	300		2100	2450	250	300	1	3000	1000	2000			6000	1000	500	500	7000	5	1500									حي السلام
		300			900	900	300		1	1200	500	1200			3600				3600	6	600									حي العمران
			300				300		1,5	200	400	800				2400		2400			6	400								طريق المدرسة الاعدادية
		300	600		300	300	600	600	1,5	800	200	400			1000	1500	500	1500	1500		6	500								حي التوامة
		50	1150				700	500	3	400	250	500				3000		1000	2000		6	500								الحي التجاري
		100	1500		4400	4400	100	1500	1,5	4000	2000	4000			8000	3000	1000	3000	1000	8000	6	2000								حي الفتح
		500	100				600		1,5	400	1000	2000			6000					6000	6	1000								حي اولاد حسين
					100	100			1	100						1200			1200		6	200								طريق اولاد الساكت
					300	300			1,5	200	750	1500			4500	3500	1000	1000	3500	4500	6	1500								حي عكاره اولاد بن نصر
		200					200		1	200	500	1000			3000	2000	1000	1000	2000	3000	6	1000								حي الثوروق
		200					200		1	200	500	1000			3000				3000	3000	6	500								حي الحرش
		0	3250	4950	0	9700	10050	3950	3900	1,37	13100	7700	15600	0	0	35100	24800	4000	12900	13700	37300	5,86	10900						مجموع الطرقات الفرعية	
		0,00%	0%	18%	28%	0%	54%	56%	22%	22%				0%	0%	55%	39%	6%	20%	21%	58%									النسبة
		0	5250	15950	0	10700	12050	6950	12900	2	20100	12200	22600	0	35000	35100	24800	4000	14900	13700	70300	14400								المجموع العام
		0,00%	16%	50%	0%	34%	38%	22%	40%					0%	35%	35%	25%	4%	15%	14%	71%									النسبة العامة

(1) اعتماد التقسيم المجالي حسب ما هو مبين بالفقرة 4 من النذيل الفني مع إرفاق الجذادة بمستخرج من مثال التهيئة العمرانية مبنين به حدود المنطقة وطرقاته الرئيسية والفرعية

(2) توضيح المساحة للحالات التالية: جيدة: حالة لا تستوجب التدخل / متوسطة: تستوجب صيانة جزئية (مثال إعادة طبة السير أو صيانة جزئية للحفر) / رديئة: تستوجب إعادة كلية لطبقة السير وطبقات الأسس

(3) نوعية التعبيد: غير معبد (ترتبة) Béton - Enrobé - bicouche - tricouche

(4) التنصيص على طول الحواشي

(5) الطرقات المرصفة لا يشملها التدخل ويقع النظر في شأنها مع مصالح وزارة التجهيز

(6) ذكر المفترقات التي تستوجب التهيئة وذلك على مستوى الطرقات التي تشهد كثافة مرورية

أنموذج عدد 1
بطاقة تشخيص لشبكة الطرقات بمنطقة الجناحية

المفترقات (6)	الأرصفة										التعبيد										الطرقات						
	النوعية					الحالة					العرض	الطول	الحواشي(4) مجاري المياه		النوعية(3)					المساحة حسب الحالة(2)					العرض	الطول	
	Autre	Béton	Pavés	Bicouche carrelage	غير مرصف	رديئة	متوسطة	جيدة	طول	طول			Béton	Enrobé	Tricouche	Bicouche	غير معبد	رديئة	متوسطة	جيدة							
1		500	3500			500	500	1000	3000	1,5	3000	1500	3000			9000			500	1000	7500			6	1500	الطرقات الرئيسية(5) شارع الحرية بالجناحية	
	0	500	3500	0	500	500	1000	3000	1,50	3000	1500	3000	0	0	9000	0	0	500	1000	7500	6,00	1500	مجموع الطرقات الرئيسية				
	0,00%	11,11%	77,78%	0,00%	11,11%	11,11%	22,22%	66,67%					0%	0%	100%	0%	0%	6%	11%	83%						الطرقات الفرعية	
			800					800	1	800	600	1200			3800		1000	1000	800	3000	6	800	طريق مدرسة المستقبل				
		200			600	600	200		1	800	200	400			2000	2400				4400	5,5	800	طريق نادي الاطفال اولاد فرحات				
		100			500	500	100		1	600	600	1200			3600					3600	6	600	طريق اولاد زروق				
		200			1000	1200			1	1200					0	7200				7200	6	1200	اولاد بالروحة				
		50			150	200			1	200	200	400			1000					1000	5	200	طريق المنيرة				
					250	250			1	250	250	500			1375					1375	5	250	اولاد الكرمندي				
					400	400			1	400	400	800			2000					2000	5	400	اولاد دلهوم				
		50			150	200			1	200	200	400			1000					1000	5	200	اولاد بالحاج				
	0	600	800	0	3050	3350	300	800	1,00	4450	2450	4900	0	0	14775	9600	1000	1000	800	23575	5,50	4450	مجموع الطرقات الفرعية				
	0,00%	0%	13%	18%	0%	69%	75%	7%	18%				0%	0%	58%	38%	4%	4%	3%	93%						النسبة	
	0	1100	4300	0	3550	3850	1300	3800	1,25	7450	3950	7900	0	0	23775	9600	1000	1500	1800	31075	5,75	5950	المجموع العام				
	0,00%	12%	48%	0%	40%	43%	15%	42%					0%	0%	69%	28%	3%	4%	5%	90%						النسبة العامة	

(1) اعتماد التقسيم المجالي حسب ما هو مبين بالفقرة 4 من الدليل الفني مع ارفاق الجاذة بمستخرج من مثال التهينة العمرانية ميبين به حدود المنطقتين وطرقته الرئيسية والفرعية

(2) توضيح المساحة للحالات التالية : جيدة : حالة لا تستوجب التدخل / متوسطة : تستوجب صيانة جزئية (مثال إعادة طبقة السير أو صيانة جزئية للخرق) / رديئة : تستوجب إعادة كلية لطبقة السير وطبقات الأسس

(3) نوعية التعبيد : غير معبد (تربة) Béton - Enrobé - Tricouche - Bicouche

(4) التنصيص على طول الحواشي

(5) الطرقات المرصفة لا يشملها التدخل ويقع النظر في شأنها مع مصالح وزارة التجهيز

(6) ذكر المفترقات التي تستوجب التهينة وذلك على مستوى الطرقات التي تشهد كثافة مرورية

أنموذج عدد2 بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الطرقات

المفترقات	الأرصفة								التعبيد											المنطقة		
	النوعية				الحالة				العرض	الطول	مجري المياه	الحواشي	النوعية				المساحة حسب الحالة				العرض	الطول
	Autre	Béton	Pavés	Bicouche carrelage	غير مرصف	ردينة	متوسطة	جيدة					Béton	Enrobé	Tricouche	Bicouche	غير معبد	ردينة	متوسطة				جيدة
0	5250	15950	0	10700	12050	6950	12900	20100	12200	22600	0	35000	35100	24800	4000	14900	13700	70300	14400			
2	0%	16%	50%	0%	34%	38%	22%	40%				0%	35%	35%	25%	4%	15%	14%	71%	المعطيات النسبة	منطقة الغنادة	
2	0	3100	8450	0	6900	6900	3900	7650	12700	6100	12200	0	5500	12700	24800	0	500	2000	40500	7600	المعطيات النسبة	منطقة حاتم
1	0	1100	4300	0	3550	3850	1300	3800	7450	3950	7900	0	0	23775	9600	1000	1500	1800	31075	5950	المعطيات النسبة	منطقة الجنايحة
	0%	12%	48%	0%	40%	43%	15%	42%				0%	0%	69%	28%	3%	4%	5%	90%			
مساحة جمالية بـ 52900 م2								مساحة جمالية بـ 160650 م2														
5	0	9450	28700	0	21150	22800	12150	24350	40250	22250	42700	0	40500	71575	59200	5000	16900	17500	141875	27950	المعطيات النسبة	المجموع العام
	0%	16%	48%	0%	36%	38%	20%	41%				0%	23%	41%	34%	3%	10%	10%	80%			

تشخيص مالي

جداول محوصلة

* الموارد:

مدلول المؤشر		بيان المؤشر			
74.55	مؤشر الاستقلالية	665974.280	موارد العنوان الأول	496504.280	المدخلات الذاتية
25.45	مؤشر مساهمة الدولة في موارد العنوان الأول	665974.280	موارد العنوان الأول	169470.000	تحويلات الدولة
1.63	أهمية مردود المعاليم العقارية ضمن موارد العنوان الأول	665974.280	موارد العنوان الأول	10827.828	المعاليم العقارية
17.70	أهمية مردود المعاليم على الأنشطة ضمن موارد العنوان الأول	665974.280	موارد العنوان الأول	117871.106	المعاليم على الأنشطة
0	أهمية مردود الأسواق المستلزمة في موارد العنوان الأول	665974.280	موارد العنوان الأول	0	مدخلات الأسواق المستلزمة
2.5	أهمية مردود الأملاك المسوغة في موارد العنوان الأول	665974.280	موارد العنوان الأول	16633.868	مدخلات الأملاك المسوغة
0.41	أهمية مردود الموارد المختلفة في موارد العنوان الأول	665974.280	موارد العنوان الأول	2710.000	المدخلات المختلفة

* النفقات:

مدلول المؤشر		بيان المؤشر			
49.54	وزن التأجير من جملة نفقات العنوان الأول	405354.614	جملة نفقات العنوان الأول	200796.219	نفقات التأجير
32.23	وزن نفقات وسائل المصالح من جملة نفقات العنوان الأول	405354.614	جملة نفقات العنوان الأول	130628.169	جملة نفقات وسائل المصالح
4.22	وزن التدخل العمومي من جملة نفقات العنوان الأول	405354.614	جملة نفقات العنوان الأول	17085.852	جملة نفقات التدخل العمومي
34.83	وزن نفقات الطاقة مقارنة بجملة نفقات وسائل المصالح	130628.169	جملة نفقات وسائل المصالح	45492.495	جملة نفقات استهلاك الطاقة
14.28	وزن نفقات الصيانة مقارنة بجملة نفقات وسائل المصالح	130628.169	جملة نفقات وسائل المصالح	18654.147	جملة نفقات الصيانة
	مجهود خلاص ديون التسيير	405354.614	جملة نفقات العنوان الأول	34273.939	تسديد الديون (الفقرة 80)

*** نتائج ميزانيات 2017، 2018 و 2019 (بالدينار)**

السنة	البيان	المقاييس	النفقات	النتيجة
2019	العنوان الأول	243033	200664	42369
	العنوان الثاني	438116	36729	401387
	المجموع	1533413	1004856	+528556
2018	العنوان الأول	665973	405354	260619
	العنوان الثاني	756057	524586	231471
	المجموع	1755362	1087947	+667415
2017	العنوان الأول	499674	388962	110712
	العنوان الثاني	698385	171950	526435
	المجموع	1730496	1119308	+611187

ما يمكن ادخاره للبرنامج الاستثماري لسنة 2020

*** العنوان الأول**

الموارد الى حد 2019/11/15

464960د

الموارد المؤمل تحقيقها إلى حد 2019/12/31

480000د

النفقات الى حد 2019/11/15

404501د

النفقات المؤمل تنفيذها إلى حد 2019/12/31

452261د

الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول لسنة 2019 (80%)

25000=25391

الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول لسنة 2018 (20%)

43044د

تمويل ذاتي مؤمل انجازه **68000**

*** العنوان الثاني**

+ قرض: 50000د

+ مساعدة غير موظفة: 170000د

المجموع: 288000 = 170000 + 50000 + 68000 د

خلاصة موارد ميزانية البلدية 2020

بحساب الدينار

المبلغ	بيان الموارد
	موارد العنوان الأول
	الجزء الأول: المداخل الجبائية الاعتيادية
195734,000	الصنف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة
5301,000	الصنف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه
230977,000	الصنف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات
.....	الصنف الرابع: المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى
432012,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية
4788,000	الصنف الخامس: مداخل الملك البلدي الاعتيادية
304200,000	الصنف السادس: المداخل المالية الاعتيادية
308988,000	جملة الجزء الثاني
741000,000	جملة موارد العنوان الأول
	موارد العنوان الثاني
	الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية
.....	الصنف السابع: منح التجهيز
.....	الصنف الثامن: مدخرات وموارد مختلفة
.....	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: موارد الاقتراض
.....	الصنف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
.....	الصنف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
.....	الصنف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
.....	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
.....	الصنف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
.....	جملة الجزء الخامس
.....	جملة موارد العنوان الثاني
741000,000	مجموع موارد ميزانية البلدية

خلاصة نفقات ميزانية البلدية 2020

بحساب الدينار

المبلغ	بيان النفقات
	نفقات العنوان الأول
	الجزء الأول: نفقات التصرف
370000,000	..... القسم الأول: التأجير العمومي
246020,000	..... القسم الثاني: وسائل المصالح
29968,000	..... القسم الثالث: التدخّل العمومي
0000,000	..... القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزّعة
645988,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: فوائد الدين
42580,000	..... القسم الخامس: فوائد الدين
42580,000	جملة الجزء الثاني
688568,000	جملة نفقات العنوان الأول
	نفقات العنوان الثاني
	الجزء الثالث: نفقات التنمية
9200,000	..... القسم السادس: الاستثمارات المباشرة
.....	..... القسم السابع: التمويل العمومي
.....	..... القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزّعة
.....	..... القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة
9200,000	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: تسديد أصل الدين
43232,000	..... القسم العاشر: تسديد أصل الدين
43232,000	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: النفقات المسدّدة من الاعتمادات المحالة
.....	..... القسم الحادي عشر: النفقات المسدّدة من الاعتمادات المحالة
	جملة الجزء الخامس
52432,000	جملة نفقات العنوان الثاني
741000,000	مجموع نفقات ميزانية البلدية

كشف حول وضعية المعلوم على العقارات المبنية

بالدينار التونسي

المبالغ المنقولة للسنة الموالية	جملة المبالغ المستخلصة	بقايا التثقيلات بعنوان السنوات السابقة	التثقيلات بعنوان السنة المذكورة	عدد الفصول	السنة
[3-(2+1)]=(4)	(3)	(2)	(1)		
148576.877	5157.060	131712.065	22021.872	1335	2017
140000.463	8576.414	148576.877	25046.760	1387	2018
		140000.463	25154.420	1392	2019

كشف حول وضعية المعلوم على الأراضي غير المبنية

المبالغ المنقولة للسنة الموالية	جملة المبالغ المستخلصة	بقايا التثقيلات بعنوان السنوات السابقة	التثقيلات بعنوان السنة المذكورة	عدد الفصول	السنة
[3-(2+1)]=(4)	(3)	(2)	(1)		
9974.628	2796.734	9749.190	3022.172	82	2017
10160.617	2251.414	9974.628	2437.403	90	2018
		10160.617	2818.763	102	2019

كشف حول وضعية المعلوم على المؤسسات

المبالغ المنقولة للسنة الموالية	جملة المبالغ المستخلصة	بقايا التثقيلات بعنوان السنوات السابقة	التثقيلات بعنوان السنة المذكورة	عدد الفصول	السنة
[3-(2+1)]=(4)	(3)	(2)	(1)		
8535.103	179425.332	8535.103	31322.365	118	2017
8535.103	117871.106	8535.103	32094.815	126	2018
		8535.103	32094.815	126	2019